



CITTA' DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani
Staff al Sindaco "Servizi Urbanistica"
1° Servizio Urbanistica e Pianificazione del Territorio

Concessione n° 165 del 29 OTT. 2015

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza di Permesso di costruire presentata, ai sensi dell' art. 36 del D.P.R. 380/2001 ex art. 13 L. 47/85, in data 26/08/2014 prot. n. 40520 (NAP 150/14) dalla signora **SCIACCA Giuseppa**, nata ad Alcamo (TP) il 05/05/1946 ed ivi residente in via Cairoli n°8, C.F.: SCC GPP 46E45 A176C, per *"la regolarizzazione della copertura di un terrazzo, destinato a locale tecnico al servizio dell'abitazione sottostante e piccole difformità rispetto al progetto approvato dalla C.E.C. in data 26/11/1979, concessione edilizia n°683 del 18/01/1980"*, composto da tre elevazioni fuori terra, ricadente in zona "B2" del vigente P.R.G. in catasto al Foglio 126 particella n. 1235 sub 4, sito in Alcamo, via Savona n°41 e n°41/A, come da elaborati tecnici agli atti allegati, confinante: da Nord con eredi Vilardi, da Est con la via Savona, da Ovest con Ferro Vito e da Sud con proprietà Pirrone; =====
Visto l'Atto di Compravendita n. 193668 di Rep. del 18/02/2009, rogato in Alcamo dal notaio Dott. Francesco Incardona, registrato telematicamente all'Agenzia delle Entrate Ufficio competente Trapani il 26/02/2009 al N°1223; =====

Vista la dichiarazione di conformità igienico sanitaria resa ai sensi dell'art. 96 L.R. n. 11 del 12/05/2010, in data 17/10/2014, sottoscritta dal Tecnico progettista; =====

Visto il certificato di Idoneità Statica redatto in data 26/09/2014 dall'Arch. Tommaso Blundetto; =====

Vista la dichiarazione resa dalla proprietaria, il 17/10/2014 attestante l'impegno, fin d'ora, che in caso di intervento manutentivo sul tetto lo stesso avverrà nel rispetto delle misure di sicurezza vigenti; =====

Vista la proposta dell'istruttore tecnico comunale e l'adozione favorevole del Dirigente espressa in data 09/01/2015, con la seguente dicitura: *"si propone favorevolmente per il rilascio della concessione edilizia e si da atto che l'immobile scarica in pubblica fognatura"*; ==

Vista l'attestazione di versamento n. 78 del 13/02/15 di € 294,00 quale spese di registrazione concessione edilizia; =====

Vista l'attestazione di versamento n. 79 del 13/02/15 di € 1.450,00, quale spese per Oneri Concessori; =====

Vista la L.R. 27 dicembre 1978, n. 71 e s.m.i.; =====

Vista la Legge 15 Maggio 1997, n°127 e s.m.i.; =====

Visto il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.; =====

RILASCIA

Il Permesso di costruire ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 380/2001 ex art. 13 L. 47/85, per *"la regolarizzazione della copertura di un terrazzo, destinato a locale tecnico al servizio dell'abitazione sottostante e piccole difformità rispetto al progetto approvato dalla C.E.C. in data 26/11/1979, concessione edilizia n°683 del 18/01/1980"*, composto da tre elevazioni fuori terra, ricadente in zona "B2" del vigente P.R.G. in

catasto al Foglio 126 particella n. 1235 sub 4, sito in Alcamo, via Savona n°41 e n°41/A, come da elaborati tecnici agli atti allegati, alla signora **SCIACCA Giuseppa**, nata ad Alcamo (TP) il 05/05/1946 ed ivi residente in via Cairoli n°8, C.F.: SCC GPP 46E45 A176C, proprietaria per l'intero; =====

"Si da atto che l'immobile scarica in pubblica fognatura"; =====

I diritti di terzi debbono essere fatti salvi, riservati e rispettati; =====

Il presente atto viene rilasciato con salvezza del conguaglio degli oneri concessori (L.R. n. 4/03 art. 12); =====

PRESCRIZIONI GENERALI

L'abitabilità o agibilità è necessaria prima che sia in qualsiasi modo iniziato l'uso della costruzione. 1) Il rilascio della Concessione non vincola il Comune in ordine a lavori che il Comune stesso intende eseguire per migliorare i propri servizi (viabilità, illuminazione, fognatura, impianto idrico, etc.) in conseguenza dei quali non potranno essere pretesi compensi o indennità salvo quanto previsto da leggi e regolamenti.

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio. Dal 1° Servizio Urbanistica Edilizia Privata Sportello Unico dell'Edilizia e Pianificazione del Territorio.

Alcamo li 29 OTT. 2015

L'Istruttore Amm/vo
Enza Ferrara



L'Istruttore Tecnico
Geom. Roberto Calvaruso

IL DIRIGENTE
RESPONSABILE DEI SERVIZI
URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
ISTRUTTORI DIRETTIVO TECNICO
geom. Giuseppe Stabile